

Instituto Profesional Eatri Ltda.

Estados financieros
al 31 de diciembre de 2019 y 2018.
Incluye informe de los auditores independientes

Instituto Profesional Eatri Ltda.

Estados financieros e informe de los auditores Independientes al
31 de diciembre de 2019 y 2018.

Informe de los auditores independientes

Señores Propietarios y Directores de
Instituto Profesional Eatri Ltda.

Informe sobre los estados financieros

Hemos efectuado una auditoría a los estados financieros adjuntos de Instituto Profesional Eatri Ltda. que comprenden los estados de situación financiera clasificados al 31 de diciembre de 2019 y 2018 y los correspondientes estados integrales de resultados, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas y las correspondientes notas a los estados financieros.

Responsabilidad de la Administración por los estados financieros

La Administración es responsable por la preparación y presentación razonable de estos estados financieros de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera. Esta responsabilidad incluye el diseño, implementación y mantención de un control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de estados financieros que estén exentos de representaciones incorrectas significativas, ya sea debido a fraude o error.

Responsabilidad del auditor

Nuestra responsabilidad consiste en expresar una opinión sobre estos estados financieros a base de nuestras auditorías. Efectuamos nuestra auditoría de acuerdo con normas de auditoría generalmente aceptadas en Chile. Tales normas requieren que planifiquemos y realicemos nuestro trabajo con el objeto de lograr un razonable grado de seguridad que los estados financieros están exentos de representaciones incorrectas significativas.

Una auditoría comprende efectuar procedimientos para obtener evidencia de auditoría sobre los montos y revelaciones en los estados financieros. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluyendo la evaluación de los riesgos de representaciones incorrectas significativas de los estados financieros consolidados, ya sea debido a fraude o error. Al efectuar estas evaluaciones de los riesgos, el auditor considera el control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de los estados financieros consolidados de la entidad con el objeto de diseñar procedimientos de auditoría que sean apropiados en las circunstancias, pero no con el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la entidad. En consecuencia, no expresamos tal tipo de opinión. Una auditoría incluye, también, evaluar lo apropiadas que son las políticas de contabilidad utilizadas y la razonabilidad de las estimaciones contables significativas efectuadas por la Administración, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros.

Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionarnos una base para nuestra opinión de auditoría.

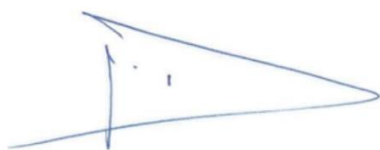
Opinión

En nuestra opinión, los mencionados estados financieros presentan razonablemente, en todos sus aspectos significativos, la situación financiera de Instituto Profesional Eatri Ltda. al 31 de diciembre de 2019 y 2018 y los resultados integrales de sus operaciones y sus flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas, de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera.

Énfasis en un asunto

De acuerdo con lo revelado en la Nota 26 de los presentes estados financieros, producto de los efectos de la pandemia COVID-19 en el funcionamiento del Instituto Profesional Eatri Ltda., a la fecha de emisión de los presentes estados financieros han desertado 60 alumnos de una matrícula total de 551 alumnos para el año académico 2020. Esta deserción tendrá un efecto de M\$143.102 de menores ingresos para el ejercicio en curso.

RUSSELL BEDFORD AUDITORES CHILE LTDA.



Miguel Pavez B.

Socio.

Santiago, 30 de abril de 2020

Contenido

	Página
Estado de situación financiera clasificados	6
Estado de resultados integrales por función	8
Estado de resultados integrales	9
Estado de cambios en el patrimonio neto	10
Estado de flujos de efectivo – método directo	11
Notas a los estados financieros:	
Nota 1 Información general	12
Nota 2 Resumen de principales políticas contables	12
Nota 3 Factores de riesgos	20
Nota 4 Responsabilidad de la información y estimaciones contables	21
Nota 5 Cambios en políticas contables	21
Nota 6 Nuevos pronunciamientos contables	22
Nota 7 Efectivo y equivalentes al efectivo	26
Nota 8 Otros activos no financieros corrientes	26
Nota 9 Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes	27
Nota 10 Activos intangibles distintos de la plusvalía	27
Nota 11 Transacciones entre entidades relacionadas	28
Nota 12 Activos y pasivos por impuestos corrientes e impuestos diferidos	29
Nota 13 Propiedades, planta y equipos (PPE)	31
Nota 14 Otros pasivos financieros	33
Nota 15 Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	33
Nota 16 Provisiones por beneficios a los empleados, corrientes	34
Nota 17 Otros pasivos no financieros, corrientes	35
Nota 18 Otras provisiones no corrientes	35
Nota 19 Capital emitido	36
Nota 20 Ingresos de actividades ordinarias	36
Nota 21 Costo de ventas	36
Nota 22 Gastos de administración	37
Nota 23 Costos financieros	37
Nota 24 Contingencias y compromisos	38
Nota 25 Medio ambiente	39
Nota 26 Hechos posteriores	39
Nota 27 Aprobación de los presentes estados financieros	39
Nota 28 Índices financieros	40

Estados de situación financiera clasificados

Al 31 de diciembre de 2019 y 2018

	Notas	31.12.2019 M\$	31.12.2018 M\$
Activos			
Activos corrientes:			
Efectivo y equivalentes al efectivo	7	33.497	110.849
Otros activos no financieros, corrientes	8	10.484	10.484
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	9	807.991	860.706
Activos por impuestos, corrientes	12	17.977	18.304
Total de activos corrientes antes de activos corrientes para la venta		869.949	1.000.343
Activos no corrientes disponibles para la venta		-	-
Total activos corrientes		869.949	1.000.343
Activos no corrientes:			
Activos intangibles distintos de la plusvalía	10	92.687	92.687
Propiedades, planta y equipo	13	995.597	1.017.120
Activos por impuestos diferidos	12	18.342	22.246
Total de activos no corrientes		1.106.626	1.132.053
Total de activos		1.976.575	2.132.396

Estados de situación financiera clasificados, continuación

Al 31 de diciembre de 2019 y 2018

	Notas	31.12.2019 M\$	31.12.2018 M\$
Patrimonio y pasivos			
Pasivos			
Pasivos corrientes:			
Otros pasivos financieros, corrientes	14	24.938	-
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	15	91.372	77.713
Provisiones por beneficios a los empleados, corrientes	16	27.996	24.383
Otros pasivos no financieros, corrientes	17	785.414	836.985
Total de pasivos corrientes		929.720	939.081
Pasivos no corrientes:			
Otros pasivos financieros, no corrientes	14	134.384	-
Otras provisiones, no corrientes	18	30.104	50.969
Otras cuentas por pagar, no corrientes	15	1.658	20.989
Pasivos por impuestos diferidos	12	129.809	142.150
Total de pasivos no corrientes		295.955	214.108
Total pasivos		1.225.675	1.153.189
Patrimonio:			
Capital emitido	19	218.154	218.154
Otras reservas		417.703	417.703
Resultados acumulados		115.043	343.350
Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora		750.900	979.207
Participaciones no controladoras		-	-
Patrimonio total		750.900	979.207
Total de patrimonio y pasivos		1.976.575	2.132.396

Estados de resultados integrales por función

Por los años terminados al 31 de diciembre de 2019 y 2018

	Notas	2019 M\$	2018 M\$
Ingresos de actividades ordinarias	20	926.416	1.070.729
Costo de ventas	21	(536.264)	(491.491)
Ganancia bruta		390.152	579.238
Otros ingresos, por función		996	3.406
Gasto de administración	22	(553.547)	(548.377)
Ingresos financieros		540	3.649
Costos financieros	23	(9.865)	(10.847)
Resultado por unidades reajustables		(1.420)	-
Ganancia (pérdida), antes de impuestos		(173.144)	27.069
Beneficio (gasto) por impuestos a las ganancias	12	8.437	(2.900)
Ganancia (pérdida) procedente de operaciones continuadas		(164.707)	24.169
Ganancia (pérdida) procedente de operaciones discontinuadas		-	-
Utilidad (pérdida) del período		(164.707)	24.169
Ganancia (pérdida), atribuible a los propietarios de la controladora		(164.707)	24.169
Ganancia (pérdida), atribuible a participaciones minoritarias		-	-
Resultado integral		(164.707)	24.169

Estados de resultados integrales

Por los años terminados al 31 de diciembre de 2019 y 2018

	Notas	2019 M\$	2018 M\$
Ganancia (pérdida)		(164.707)	24.169
Componentes de otro resultado integral, antes de impuesto		-	-
Activos financieros disponibles para venta		-	-
Coberturas de flujo de efectivo		-	-
Impuesto a las ganancias relacionado con componentes de otro resultado integral		-	-
Resultado integral		(164.707)	24.169
Resultado integral atribuible a			
Ganancia (pérdida), atribuible a los propietarios de la controladora		(164.707)	24.169
Ganancia (pérdida), atribuible a participaciones minoritarias		-	-
Resultado integral		(164.707)	24.169

Estados de cambios en el patrimonio neto

Al 31 de diciembre de 2019 y 2018

	Capital emitido	Otras Reservas	Resultados acumulados	Patrimonio total
Año 2018				
Saldos al 1 de enero de 2018	218.154	417.703	404.004	1.039.861
Cambios en el patrimonio:				
Retiros	-	-	(84.823)	(84.823)
Utilidad del ejercicio	-	-	24.169	24.169
Total cambios en el patrimonio	-	-	(60.654)	(60.654)
Saldos al 31 de diciembre de 2018	218.154	417.703	343.350	979.207
Año 2019				
Saldos al 1 de enero de 2019	218.154	417.703	343.350	979.207
Cambios en el patrimonio:				
Retiros	-	-	(63.600)	(63.600)
Perdida del ejercicio	-	-	(164.707)	(164.707)
Total cambios en el patrimonio	-	-	(228.307)	(228.307)
Saldos al 31 de diciembre de 2019	218.154	417.703	115.043	750.900

Estados de flujos de efectivo, método directo

Por períodos comprendidos entre el 1 de enero y el 31 de diciembre de 2019 y 2018

	01.01.19 31.12.19 M\$	01.01.18 31.12.18 M\$
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación		
Ganancia (pérdida)	(164.707)	24.169
Ajustes por gastos de depreciación y amortización	31.699	24.612
Ajustes por incrementos (disminuciones) en impuestos diferidos	(8.437)	-
Variaciones de activos que afectan al flujo operacional (aumento) disminución:		
Ajustes por (incrementos) en cuentas por cobrar de origen comercial	52.715	34.585
Ajustes por disminuciones (incrementos) en otros activos no financieros, ctes.	-	(5.198)
Variaciones de pasivos que afectan al flujo operacional aumento (disminución):		
Incrementos (disminuciones) en cuentas por pagar de origen comercial	13.659	(15.841)
Ajustes por disminuciones (incrementos) en impuestos corrientes	327	(12.944)
Ajustes por provisiones por beneficios a los empleados	3.613	(9.001)
Incrementos (disminuciones) en otros pasivos no financieros, corrientes.	(51.571)	(75.759)
Ajustes por provisión alumnos desertores CAE	(20.865)	(14.252)
Flujos de efectivo netos (utilizados en) actividades de operación	(143.567)	(49.629)
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión		
Compras de propiedades, planta y equipo	(10.176)	(20.492)
Flujos de efectivo netos (utilizados en) actividades de inversión	(10.176)	(20.492)
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiación		
Préstamos (pagos) de préstamos con entidades financieras	159.322	(1.176)
Aumento obligaciones no corrientes	(19.331)	-
Retiros de utilidades	(63.600)	(85.996)
Flujos de efectivo netos procedentes de actividades de financiación	76.391	(87.172)
Incremento neto (disminución) en el efectivo y equivalentes al efectivo, antes del efecto de los cambios en la tasa de cambio	(77.352)	(157.293)
Efectos de variación en tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes	-	-
Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo	(77.352)	(157.293)
Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del período	110.849	268.142
Efectivo y equivalentes al efectivo al final del período	33.497	110.849

Las notas adjuntas N° 1 a 28 forman parte integral de los presentes estados financieros

Notas a los estados financieros

Nota 1 Información general

La Sociedad fue constituida el 1 de junio de 1970, ante el Notario Público Sr Álvaro Bianchi Rosas, inscrita a fojas 4950 N° 2129 del Registro de Comercio. En el año 2007 se efectuó la última modificación de la escritura de constitución.

Su objeto social es la formación de profesionales en las distintas áreas del conocimiento, y en especial en el área de traducción e interpretación de los idiomas inglés, francés y alemán, sin perjuicio de otras actividades que contribuyan a la consecución de su objeto.

La propiedad de la Compañía al 31 de diciembre de 2019 y 2018 es la siguiente:

Socios	%
María Soledad Martínez González	25,00
Nelson Miranda Cortés	25,00
Ruth Violeta Morgado Segura	25,00
Mónica Pantoja Sola	25,00
Total	100,00

La Compañía es controlada conjuntamente por sus inversores.

Nota 2 Resumen de principales políticas contables

A continuación se describen las principales políticas contables adoptadas por la Compañía en la preparación y presentación de los presentes estados financieros.

Estas políticas contables han sido diseñadas en función a las NIIF vigentes al 31 de diciembre de 2019.

a) Bases de preparación

Los presentes estados financieros de Instituto Profesional Eatri Ltda., por el año terminado el 31 de diciembre de 2019 han sido preparados de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) emitidas por el International Accounting Standards Board (IASB).

En la preparación de estos estados financieros la Administración de la Compañía ha aplicado su mejor entendimiento de las NIIF, sus interpretaciones y de los hechos y circunstancias que están vigentes a la fecha de su preparación, lo que representa la primera adopción integral explícita y sin restricciones de las normas internacionales.

La preparación de los presentes estados financieros, conforme a las NIIF, exige el uso de ciertas estimaciones y criterios contables. También exige a la Administración de la Compañía que ejerza su juicio en el proceso de aplicar las políticas contables. En Nota sobre Responsabilidad de la información y estimaciones y criterios contables se revelan las áreas que implican un mayor grado de juicio o complejidad o las áreas donde las estimaciones son significativas para las cuentas reveladas.

b) Bases de presentación

Los estados financieros se presentan en miles de pesos chilenos, sin decimales, por ser el peso chileno la moneda funcional y de presentación de la Compañía.

En los estados de situación financiera adjuntos, los activos y pasivos se clasifican en función de sus vencimientos entre corrientes, aquellos con vencimiento igual o inferior a doce meses, y no corrientes, aquellos cuyo vencimiento es superior a doce meses.

A su vez, en el estado de resultados integrales se presentan los gastos clasificados por función, identificando las depreciaciones y gastos del personal en base a su naturaleza y el estado de flujos de efectivo se presenta por el método indirecto.

Los estados de situación financiera al 31 de diciembre de 2019 se presentan comparados con los correspondientes al 31 de diciembre de 2018.

Los estados de resultados integrales, de flujos de efectivo y de cambios en el patrimonio neto muestran los movimientos de los períodos 2019 y 2018.

c) Moneda funcional, de presentación y extranjera

Los importes incluidos en los estados financieros se valoran utilizando la moneda del entorno económico principal en que la entidad opera (moneda funcional). La moneda de presentación de los estados financieros consolidados es el peso chileno.

Todas las operaciones que realiza la compañía en una moneda diferente a la moneda funcional son tratadas como moneda extranjera y se registran al tipo de cambio vigente a la fecha de la transacción.

Los saldos de activos y pasivos monetarios denominados en moneda extranjera se presentan valorizados al tipo de cambio de cierre de cada período.

d) Tipo de cambio de moneda extranjera y variación de la Unidad de fomento

Los tipos de cambio de las principales divisas y las variaciones de unidades de fomento utilizadas en los procesos contables de la Compañía, respecto al peso chileno, al 31 de diciembre de 2019 y 2018 son los siguientes:

Moneda Unidad reajuste	31.12.2019	31.12.2018
	\$	\$
Dólar americano (US\$)	748,74	694,77
Unidad de fomento (UF)	28.309,94	27.565,79

e) Efectivo y equivalentes al efectivo

Se considera efectivo y equivalentes al efectivo los saldos de dinero mantenidos en caja y en cuentas corrientes bancarias, los depósitos a plazo e inversiones financieras seguras (valores negociables de fácil liquidación) con vencimiento a menos de 90 días desde la fecha de inversión.

Las líneas de sobregiros bancarias utilizadas se incluyen en los préstamos que devengan intereses en el rubro otros pasivos financieros corrientes.

f) Activos financieros

Los activos financieros dentro del alcance de IFRS 9 son clasificados como activos financieros a su costo amortizado y/o a valor justo con cambios en resultados o patrimonio según corresponda. Cuando los instrumentos financieros son reconocidos inicialmente, son medidos a su valor justo más (en el caso de inversiones no a valor justo a través de resultados) costos de transacción directamente atribuibles. La Sociedad evalúa la existencia de derivados implícitos en contratos e instrumentos financieros para determinar si sus características y riesgos están estrechamente relacionados con el contrato principal siempre que el conjunto no esté siendo contabilizado a valor razonable. En caso de no estar estrechamente relacionados, son registrados separadamente contabilizando las variaciones de valor directamente en el estado de resultados integrales.

La Administración determina la clasificación de sus instrumentos financieros en el momento del reconocimiento inicial, en función del propósito con el que se adquirieron dichos instrumentos financieros.

La Sociedad determina la clasificación de sus activos financieros luego del reconocimiento inicial y, cuando es permitido y apropiado, reevalúan esta designación a fines de cada ejercicio financiero. Todas las compras y ventas regulares de activos financieros son reconocidas en la fecha de venta, que es la fecha en la cual se compromete a comprar el activo. Las compras y ventas de manera regular son compras o ventas de activos financieros, que requieren la entrega de activos dentro del período generalmente establecido por regulación o convención del mercado. Las clasificaciones de las inversiones que se usan son las siguientes:

Activos financieros a valor justo a través de resultado

Los activos a valor justo a través de resultados incluyen activos financieros mantenidos para la venta y activos financieros designados en el reconocimiento inicial como a valor justo a través de resultados.

Cuando un contrato contiene uno o más derivados implícitos, el contrato híbrido completo puede ser designado como un activo financiero a valor justo a través de resultado, excepto cuando el derivado implícito no modifica significativamente los flujos de efectivo, o es claro que la separación del derivado implícito está prohibida.

Préstamos y cuentas a cobrar

Los préstamos y cuentas a cobrar son activos financieros no derivados con pagos fijos o determinables que no cotizan en un mercado activo.

Se incluyen en esta categoría los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar del activo corriente, excepto aquellos deudores cuyos vencimientos son superiores a 12 meses desde la fecha del estado financiero que se clasifican como activo no corriente.

Su reconocimiento se realiza a través del costo amortizado, registrándose directamente en resultados el devengamiento de las condiciones pactadas.

La Compañía evalúa en la fecha de cada estado financiero si existe evidencia objetiva que un instrumento financiero o un grupo de instrumentos financieros puedan haber sufrido pérdidas por deterioro.

g) Intangibles

Incluye otros activos no monetarios identificables, sin apariencia física, que provienen de transacciones comerciales.

Solo se reconocen contablemente aquellos activos intangibles cuyos costos se pueden estimar de manera razonable objetiva y de los que se estime probable obtener beneficios económicos en el futuro. Dichos activos intangibles se reconocerán inicialmente por su costo de adquisición o desarrollo, y se valorarán a su costo menos su correspondiente valorización

h) Propiedad, planta y equipos

Se clasifican en Propiedades, planta y equipos aquellos elementos de inmovilizados utilizados en las actividades operacionales del Instituto.

i. Valorización inicial en régimen NIIF

Para los saldos de apertura a la fecha de transición NIIF, la Administración opta por acoger la exención opcional de valorizar terrenos y construcciones a valores de tasación y para los demás bienes del rubro propiedad, planta y equipos utilizar los importes netos revalorizados con normas anteriores a dicha fecha en la medida que no representaren distorsiones significativas. De representar distorsiones significativas se procede a ajustar los importes para aquellos elementos de propiedades, planta y equipos materialmente importantes. Los nuevos valores se asocian a sus costos atribuidos.

El costo inicial de propiedades, planta y equipos incluye todas aquellas erogaciones directamente atribuibles a la adquisición del activo fijo y hasta la fecha en que quede en condiciones de cumplir con el objetivo para el cual fue adquirido y/o construido.

En el financiamiento de un activo a través de créditos directos e indirectos, respecto de los intereses, la política es capitalizar dichos costos durante el periodo de construcción o adquisición.

Las adquisiciones pactadas en una moneda diferente a la moneda funcional o en una unidad reajutable se convierten a dicha moneda funcional al tipo de cambio o unidad reajutable vigente al día de la adquisición.

ii. Valorización posterior

La compañía opta por valorizar los elementos de propiedades, planta y equipos al costo neto de depreciaciones y pérdidas por deterioro acumuladas, si correspondiere.

Los costos derivados de mantenimientos diarios y reparaciones comunes son reconocidos en el resultado del ejercicio.

Las reposiciones de partes o piezas importantes y de repuestos estratégicos se capitalizan y deprecian a lo largo del resto de la vida útil de los activos, sobre la base del enfoque por componentes.

Los costos posteriores se incluyen en el valor del activo inicial o se reconocen como un activo separado, sólo cuando es probable que los beneficios económicos futuros asociados con los elementos del activo fijo vayan a fluir a la Compañía y el costo del elemento pueda determinarse de forma fiable.

Los desembolsos por reparaciones y mantenencias a los bienes de propiedad, planta y equipos se cargan en el resultado del ejercicio en el que se incurren.

Respecto de las Propiedades, planta y equipo adquiridos mediante una combinación de negocios, estos son valorados a su valor razonable según es requerido por la NIIF 3, para posteriormente considerar dicho valor como costo del bien.

Cuando el valor de un activo fijo es superior a su importe recuperable estimado, su valor se reduce de forma inmediata hasta su importe recuperable, con cargo a los resultados del ejercicio (a menos que pueda ser compensada con una revaluación positiva anterior, con cargo a patrimonio).

Las pérdidas o ganancias por la venta de propiedades, planta y equipo se calculan comparando los ingresos obtenidos por la venta, con el valor en libros del activo (neto de depreciación y deterioro acumulado) y se incluyen en el Estado de resultados.

iii. Depreciación

La depreciación se calcula utilizando el método lineal distribuyéndose en forma sistemática a lo largo de su vida útil. La vida útil de los activos se ha determinado principalmente conforme al deterioro natural esperado y su obsolescencia técnica o comercial.

A continuación las vidas útiles:

Clase de activos	Vidas útiles (en años)	
	Desde	Hasta
Edificios y construcciones	60	70
Computadores	3	5
Libros	5	5

Además, en el caso de bienes arrendados su vida útil puede amortizarse hasta la duración del contrato de arrendamiento.

El valor residual y la vida útil de los activos se revisan, y ajustan si es necesario, en cada cierre de los estados financieros anuales.

i) Arrendamientos

La Compañía evalúa la clasificación de los arrendamientos (financiero u operativo) en base a las condiciones pactadas a la fecha de celebración del respectivo contrato.

i. Cuando la Sociedad es el arrendatario, es un arrendamiento financiero

Arriendos en los cuales una porción significativa de los riesgos y beneficios operacionales del activo arrendado son traspasados por el arrendador al arrendatario son clasificados como arrendamientos financieros.

El arrendatario registra los elementos de activos en sus estados financieros, registrando el correspondiente pasivo por leasing.

Los pagos de las cuotas cancelan el saldo insoluto y los intereses, siendo estos cargados a resultados.

Los elementos de propiedades, planta y equipos adquiridos en leasing se tratan contablemente bajo las normas generales de la NIC 16, según corresponda, informándose en nota a los estados financieros el importe y naturaleza de los aludidos elementos adquiridos mediante leasing.

ii. Cuando la Sociedad es el arrendatario, es un arrendamiento operativo

Arriendos en los cuales una porción significativa de los riesgos y beneficios del activo arrendado son retenidos por el arrendador son clasificados como arrendamiento operacional.

Los gastos por arrendamientos operacionales son reconocidos en el estado de resultados por el método de línea recta durante el período de realización del contrato de arrendamiento y sobre base devengada.

j) Pérdidas por deterioro de valor de los activos no financieros

Para activos intangibles de vida útil no definida y la plusvalía, los cuales no son amortizados, en forma anual o antes si se detectan evidencias de deterioro, se realizan las pruebas necesarias, de modo de asegurar que su valor contable no supere el valor recuperable.

Los demás activos fijos sujetos a amortización se someten a pruebas de pérdidas por deterioro siempre que algún suceso o cambio en las circunstancias del negocio indique que el valor libros de los activos puede no ser recuperable.

Se reconoce una pérdida por deterioro cuando el valor libros es mayor que su valor recuperable. El valor recuperable de un activo es el mayor entre el valor razonable de un activo menos los costos de venta y su valor en uso.

A efectos de evaluar el deterioro, los activos se agrupan al nivel más bajo para el que existen flujos de efectivo identificables por separado.

Los activos no financieros distintos de la plusvalía, que hubieran sufrido una pérdida por deterioro en periodos anteriores se someten a prueba en cada fecha de cierre del estado financiero para verificar si se hubiesen producido reversiones de las pérdidas.

Las pérdidas por deterioro de valor pueden ser reversadas contablemente sólo hasta el monto de las pérdidas reconocidas en ejercicios anteriores, de tal forma que el valor libros de estos activos no supere el valor que hubiesen tenido de no efectuarse dichos ajustes. Este reverso se registra en la cuenta "Otras ganancias (pérdidas)".

k) Capital emitido

Los aportes de capital pagados se clasifican como capital emitido. La compañía distribuye y contabiliza los retiros de utilidades en la medida que los resultados y las disponibilidades de caja lo permitan.

l) Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar

Los proveedores se reconocen inicialmente a su valor razonable y posteriormente se valoran a costo amortizado utilizando el método de tasa de interés efectivo, para aquellas transacciones significativas de plazos superiores a un año.

m) Impuesto a las ganancias e impuestos diferidos**i. Impuesto a las ganancias**

El gasto por impuesto a la renta se calcula en función del resultado contable antes de impuestos, aumentado o disminuido, según corresponda, por las diferencias derivadas de los ajustes para dar cumplimiento a las disposiciones tributarias vigentes. La tasa de impuestos a las ganancias asciende a un 27% al 31 de diciembre de 2019 y 2018.

ii. Impuestos diferidos

Los impuestos diferidos se calculan, de acuerdo con el método de balance, sobre las diferencias temporarias que surgen entre las bases fiscales de los activos y pasivos y sus importes en libros en las cuentas anuales.

El impuesto diferido se determina usando las tasas de impuestos y leyes aprobadas o a punto de aprobarse en la fecha del balance y que se espera aplicar cuando el correspondiente activo por impuesto diferido se realice o el pasivo por impuesto diferido se liquide.

Los activos por impuestos diferidos se reconocen en la medida en que es probable que vaya a disponerse de beneficios fiscales futuros con los cuales se puede compensar las diferencias temporarias, o existan diferencias temporarias suficientes para absorberlos.

n) Beneficios a los empleados

El grupo reconoce el gasto por vacaciones del personal mediante el método del devengo. Este beneficio corresponde a todo el personal y equivale a los días de vacaciones pendiente multiplicado por las compensaciones de cada trabajador.

o) Provisiones

Las provisiones son reconocidas cuando se tiene una obligación jurídica actual o prospectiva como consecuencia de acontecimientos pasados, cuando se estima que es probable que algún pago sea necesario para liquidar la obligación y cuando se puede estimar adecuadamente el importe de esa obligación.

Las provisiones por reestructuración son reconocidas en el período en el cual la Compañía está legal o constructivamente comprometido con el plan. Los costos relevantes son sólo aquellos incrementales o que se incurrirán como resultado de la reestructuración.

p) Provisión deserción alumnos con crédito aval del Estado Ley 20.027

El crédito con aval del Estado corresponde a un beneficio entregado por el Estado a estudiantes de probado mérito académico que necesiten apoyo financiero para estudiar una carrera en una institución de educación superior acreditada y que forme parte del Sistema de Crédito con Garantía Estatal.

Según establece el artículo 14 de la Ley 20.027, para que opere la garantía estatal a que se refiere esta ley, las instituciones de educación superior, por sí o a través de terceros, deberán garantizar el riesgo de deserción académica del alumno, a través de un instrumento financiero que sea aprobado por la Comisión Ingresa, conforme lo que establezca el Reglamento.

Se entenderá por deserción académica, el abandono del alumno de sus estudios.

De acuerdo a lo antes señalado, el Instituto registra una estimación tomando como base los alumnos desertores potenciales del Instituto Profesional Eatri Ltda. a una fecha determinada y una estimación sobre dichos antecedentes para los últimos dos años, considerando los porcentajes de aval establecidos en la Ley.

La Entidad, considera que dicha provisión, se materializará en el largo plazo, en consideración a que la Comisión Ingresos informa a los alumnos desertores del sistema al segundo año sin que éstos presenten matrícula.

La obligación del Instituto es cubrir un flujo de pago similar al que contractualmente corresponda devengar en términos de tasas de interés y plazos al crédito otorgado al estudiante.

Anualmente la administración superior decide el número de postulantes a garantizar y los requisitos académicos que se exigirán.

q) Medioambiente

En el caso de existir obligaciones se registran sobre la base de la interpretación actual de leyes y reglamentos ambientales, cuando sea probable que una obligación actual se produzca y el importe de dicha responsabilidad se pueda calcular de forma fiable.

Las inversiones en obras de infraestructura destinadas a cumplir requerimientos medioambientales son activadas siguiendo los criterios contables generales para Propiedades, planta y equipo.

r) Investigación y desarrollo

Estos gastos son presentados en la cuenta Gastos de administración del Estado de Resultados Integrales, y registrados en el ejercicio en que se incurren.

Nota 3 Factores de Riesgos

La Administración de Instituto Profesional Eatri Ltda., ha determinado que la administración del riesgo financiero será gestionada directamente, debiendo proveer financiamiento y administrar los riesgos de tasa de interés, liquidez, riesgo de inflación y riesgo de crédito, de acuerdo a los procedimientos y objetivos determinados. Esta función opera de acuerdo con un marco de políticas y procedimientos que es revisado regularmente para cumplir con el objetivo de administrar el riesgo proveniente de las necesidades del negocio y las variables del mercado.

La administración revisa, de acuerdo a los lineamientos entregados, la estructura de administración del riesgo, como también los cambios significativos realizados a las políticas de administración de riesgos y recibe información relacionada con dichas actividades.

Entre los distintos factores de riesgo que afectan al grupo y la forma en que la administración de Instituto Profesional Eatri Ltda. los administra, podemos mencionar los siguientes:

3.1 Riesgo de liquidez

La Administración define el riesgo de liquidez como la dificultad que se presenta al no poder cumplir con las obligaciones asociadas con sus pasivos financieros. En consecuencia, se ha enfocado en asegurar en forma constante y suficiente la liquidez con el objeto de cumplir con sus obligaciones, ya sea para condiciones de crisis o normales.

El riesgo de liquidez de las compañías es mitigado periódicamente a través de la determinación anticipada de las necesidades de financiamiento, necesarias para el desarrollo de sus planes de inversión, financiamiento del capital de trabajo y cumplimiento de obligaciones financieras. Estas fuentes de financiamiento se componen de la generación de flujos propios obtenidos de la operación y fuentes de financiamiento externo, para los cuales, la Administración mantiene indicadores de solvencia que permitan contar con líneas de financiamiento disponibles y abiertas que permitan abordar eventuales necesidades de financiamiento en óptimas condiciones crediticias.

3.2 Riesgo de proveedores

La Administración mantiene un abastecimiento ampliamente diversificado con múltiples proveedores, por tal razón no se advierten riesgos relacionados.

3.3 Riesgo de crédito

La Administración define riesgo de crédito a la pérdida posible de originarse debido a la cesación de pago de parte de un alumno o su sostenedor, cuyo origen está en las cuentas por cobrar.

El riesgo de crédito del Instituto está dado por la capacidad de sus alumnos para cumplir con las obligaciones contraídas. La administración estima un bajo riesgo de incobrabilidad, ello producto que casi la totalidad de los deudores presentan las garantías suficientes de pago mínima aceptable.

Adicionalmente el Instituto se encuentra expuesto al riesgo de crédito con aval del Estado, establecido en la ley 20.027. La Sociedad tiene constituidas garantías según lo que establece la ley a las instituciones de educación superior, corresponde al primer año un 90%, segundo año un 70% y siguientes un 60 %. Tomando como base la estructura mencionada anteriormente, la base de deserción, la Sociedad ha determinado una provisión para cubrir el riesgo futuro deserción de alumnos.

3.4 Riesgo de tasa de interés

La Administración busca tener la mayor parte de su deuda en tasa de interés fija, de tal forma de evitar la exposición a fluctuaciones que puedan ocurrir en la tasa de interés variable y que puedan aumentar los gastos financieros.

3.5 Riesgo de Mercado

El riesgo de mercado es la exposición de la entidad a ver afectados sus ingresos o el valor de los instrumentos financieros que mantiene, por los cambios en los precios de mercado, por ejemplo en las tasas de cambio, tasas de interés o precios pactados.

La administración estima que no está afecta a riesgo de mercado.

Nota 4 Responsabilidad de la información y estimaciones y criterios contables

La información contenida en estos estados financieros es responsabilidad de la Administración del Instituto, que manifiesta expresamente que se han aplicado en su totalidad los principios y criterios contables incluidos en las NIIF.

En la preparación de los estados financieros se han utilizado estimaciones y juicios realizados por la Administración de la entidad, para cuantificar algunos de los activos, pasivos, ingresos, gastos y compromisos que figuran registrados en ellos.

Las estimaciones y juicios se evalúan continuamente y se basan en la experiencia histórica y otros factores, incluidas las expectativas de sucesos futuros que se creen razonables bajo las circunstancias.

Por ello los resultados reales que se observen en fechas posteriores pueden diferir de estas estimaciones.

Las principales estimaciones y juicios se refieren básicamente a:

- Vidas útiles de propiedades, planta y equipos y los correspondientes test de deterioro de activos no monetarios, si los hubiera.
- Constitución de provisiones varias y del personal.
- Constitución de la provisión de Alumnos desertores CAE.
- Determinación de impuestos diferidos.

Nota 5 Cambios en políticas contables

a. NIIF 16 “Arrendamientos”

La Entidad no mantiene contratos de arriendo vigentes, por lo que la implementación de esta Norma no afecta los estados financieros.

b. CINIIF 23 “Posiciones tributarias inciertas”.

Los análisis realizados por la entidad determinaron que la implementación de esta Norma no afecta los estados financieros.

Nota 6 Nuevos pronunciamientos contables

a) Normas, interpretaciones y enmiendas obligatorias por primera vez para los ejercicios financieros iniciados el 1 de enero de 2019.

Normas e interpretaciones

- i. NIIF 16 “Arrendamientos” – Publicada en enero de 2016 establece el principio para el reconocimiento, medición, presentación y revelación de arrendamientos. NIIF 16 sustituye a la NIC 17 actual e introduce un único modelo de contabilidad para el arrendatario y requiere que un arrendatario reconozca los activos y pasivos de todos los contratos de arrendamiento con un plazo de más de 12 meses, a menos que el activo subyacente sea de bajo valor. NIIF 16 es efectiva para períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero 2019 y su aplicación anticipada está permitida para las entidades que aplican la NIIF 15 antes de la fecha de la aplicación inicial de la NIIF 16.
- ii. CINIIF 23 “Posiciones tributarias inciertas”. Publicada en junio de 2016. Esta interpretación aclara cómo se aplican los requisitos de reconocimiento y medición de la NIC 12 cuando hay incertidumbre sobre los tratamientos fiscales. La interpretación aborda específicamente lo siguiente:
 - Si una entidad considera el tratamiento de posiciones fiscales inciertas por separado.
 - Las suposiciones que una entidad hace sobre la evaluación de los tratamientos fiscales por parte de las autoridades fiscales.
 - Cómo una entidad determina la ganancia fiscal (pérdida fiscal), las bases fiscales, las pérdidas fiscales no utilizadas, los créditos fiscales no utilizados y las tasas impositivas.
 - Cómo una entidad considera los cambios en los hechos y circunstancias.
 - La entidad debe determinar si debe considerar cada tratamiento de una posición fiscal incierta por separado o junto con uno o más tratamientos de posiciones fiscales inciertas. Se debe tomar el enfoque que mejor prediga la resolución de la incertidumbre.

Enmiendas y mejoras

Enmienda a NIIF 9 “Instrumentos Financieros”. Publicada en octubre de 2017. La modificación permite que más activos se midan al costo amortizado que en la versión anterior de la NIIF 9, en particular algunos activos financieros prepagados con una compensación negativa. Los activos calificados, que incluyen algunos préstamos y valores de deuda, los que de otro modo se habrían medido a valor razonable con cambios en resultados (FVTPL). Para que califiquen al costo amortizado, la compensación negativa debe ser una "compensación razonable por la terminación anticipada del contrato".

Enmienda a NIIF 3 “Combinaciones de negocios” Publicada en diciembre de 2017. La enmienda aclaró que obtener el control de una empresa que es una operación conjunta, se trata de una combinación de negocios que se logra por etapas. La adquirente debe volver a medir su participación mantenida previamente en la operación conjunta al valor razonable en la fecha de adquisición.

Enmienda a NIIF 11 “Acuerdos Conjuntos” Publicada en diciembre de 2017. La enmienda aclaró, que la parte que obtiene el control conjunto de una empresa que es una operación conjunta no debe volver a medir su participación previamente mantenida en la operación conjunta.

Enmienda a NIC 12 “Impuestos a las Ganancias” Publicada en diciembre de 2017. La modificación aclaró que las consecuencias del impuesto a la renta de los dividendos sobre instrumentos financieros clasificados como patrimonio deben reconocerse de acuerdo donde se reconocieron las transacciones o eventos pasados que generaron beneficios distribuibles.

Enmienda a NIC 23 “Costos por Prestamos” Publicada en diciembre de 2017. La enmienda aclaró que, si un préstamo específico permanece pendiente después de que el activo calificado esté listo para su uso previsto o venta, se convierte en parte de los préstamos generales.

Enmienda a NIC 19 “Beneficios a los empleados” Publicado en febrero de 2018. La enmienda requiere que las entidades, utilicen suposiciones actualizadas para determinar el costo del servicio actual y el interés neto por el resto del periodo después de una modificación, reducción o liquidación del plan; y reconocer en ganancias o pérdidas como parte del costo del servicio pasado, o una ganancia o pérdida en la liquidación, cualquier reducción en un excedente, incluso si ese excedente no fue previamente reconocido debido a que no superaba el límite superior del activo.

La Sociedad estima que la adopción de las normas, enmiendas e interpretaciones antes descritas, no tienen un impacto significativo en los estados financieros.

b) Normas, interpretaciones y enmiendas emitidas, cuya aplicación aún no es obligatoria, para las cuales no se ha efectuado adopción anticipada.

<p>NIIF 17 Contratos de Seguros La nueva norma establece los principios para el reconocimiento, medición, presentación y revelación de los contratos de seguro. La NIIF 17 reemplaza a la NIIF 4 'Contratos de seguro' e interpretaciones relacionadas y es efectiva para los períodos que comiencen en o después del 1 de enero de 2021, se permite su aplicación anticipada. Se aplicará retrospectivamente a menos que sea impracticable, en cuyo caso se aplica el enfoque retrospectivo modificado o el enfoque del valor razonable. Un borrador de exposición “Modificaciones a NIIF 17” aborda las preocupaciones y desafíos de la implementación que fueron identificados después de que NIIF 17 fuera publicada. Uno de los principales cambios propuestos es el diferimiento de la fecha de aplicación inicial de NIIF 17 en un año para períodos anuales que comiencen en o después del 1 de enero de 2022. El objetivo de la NIIF 17 es garantizar que una entidad proporcione información relevante que represente fielmente esos contratos. Esta información proporciona una base para que los usuarios de los estados financieros evalúen el efecto que los contratos de seguro tienen sobre la posición financiera, el desempeño financiero y los flujos de efectivo de la entidad. NIIF 17 establece un modelo general, el cual es modificado para los contratos de seguro con características de participación discrecional, descrito como el ‘Enfoque de Honorarios Variables’ (“Variable Fee Approach”). El modelo general es simplificado si se satisfacen ciertos criterios, mediante la medición del pasivo para la cobertura remanente usando el ‘Enfoque de Asignación de Prima’ (“Premium Allocation Approach”). El modelo general usa supuestos actuales para estimar el importe, oportunidad e incertidumbre de los flujos de efectivo futuros y</p>		<p>Períodos anuales iniciados en o después del 01 de enero de 2021</p>
--	--	--

<p>mide explícitamente el costo de esa incertidumbre; tiene en cuenta las tasas de interés del mercado y el impacto de las opciones y garantías de los tenedores de seguros.</p>		
<p>Enmiendas a la NIC 1 “Presentación de estados financieros” y NIC 8 “Políticas contables, cambios en las estimaciones y errores contables”. Usa una definición consistente de materialidad en todas las NIIF y el Marco Conceptual para la Información Financiera; aclara la explicación de la definición de material; e incorporar algunas de las guías en la NIC 1 sobre información inmaterial.</p>	<p>Octubre 2018</p>	<p>Períodos anuales iniciados en o con posterioridad al 1 de enero de 2020. Se permite la aplicación anticipada.</p>
<p>Enmienda a la NIIF 3 “Definición de un negocio”. Revisa la definición de un negocio. De acuerdo a la retroalimentación recibida por el IASB, la aplicación de la actual guía se piensa frecuentemente que es demasiado compleja, y resulta en demasiadas transacciones que califican como combinaciones de negocios.</p>	<p>octubre 2018</p>	<p>Períodos anuales iniciados en o con posterioridad al 1 de enero de 2020. Se permite la aplicación anticipada.</p>
<p>Enmienda a NIIF 10 “Estados Financieros Consolidados” y NIC 28 “Inversiones en asociadas y negocios conjuntos”. Esta modificación aborda una inconsistencia entre los requerimientos de la NIIF 10 y los de la NIC 28 en el tratamiento de la venta o la aportación de bienes entre un inversor y su asociada o negocio conjunto. La principal consecuencia de las enmiendas es que se reconoce una ganancia o pérdida completa cuando la transacción involucra un negocio (se encuentre en una filial o no) y una ganancia o pérdida parcial cuando la transacción involucra activos que no constituyen un negocio, incluso si estos activos están en una subsidiaria.</p>	<p>Septiembre 2014</p>	<p>Períodos anuales iniciados en o con posterioridad al 1 de enero de 2020. Se permite la aplicación anticipada.</p>
<p>Reforma de tasa de interés de referencia (Modificaciones a la NIIF 9, NIC 39 y NIIF 7) Las enmiendas cubren los temas que afectan el reporte financiero en el periodo anterior al reemplazo de una tasa de interés de referencia existente con una tasa de interés alternativa y aborda las implicancias para requerimientos específicos de contabilidad de cobertura en NIIF 9 Instrumentos Financieros y NIC 39 Instrumentos Financieros: Reconocimiento y Medición, el cual requiere análisis prospectivo. (NIC 39 fue modificada, así como también NIIF 9 dado que las entidades tienen una elección de política contable cuando aplican por primera vez NIIF 9, la cual permite a las entidades continuar aplicando los requerimientos de contabilidad de cobertura de NIC 39). También se realizaron enmiendas a NIIF 7 Instrumentos Financieros: Revelaciones</p>		<p>Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2020. Se permite su aplicación anticipada</p>

<p>relacionadas con revelaciones adicionales de la incertidumbre originada por la reforma de la tasa de interés de referencia. Los cambios en la Reforma sobre Tasas de Interés de Referencia (enmiendas a NIIF 9, NIC 39 y NIIF 7):</p> <ul style="list-style-type: none"> (i) modifican requerimientos específicos de contabilidad de cobertura de manera que las entidades apliquen esos requerimientos de contabilidad de cobertura asumiendo que la tasa de interés de referencias sobre la cual los flujos de caja cubiertos y los flujos de caja del instrumento de cobertura están basados no será alterada como resultado de la reforma en la tasa de interés de referencia; (ii) (ii) son obligatorios para todas las relaciones de cobertura que sean directamente afectadas por la reforma de la tasa de interés de referencia; (iii) no tienen la intención de entregar una solución de cualquier otra consecuencia originada por la reforma de la tasa de interés de referencia (si una relación de cobertura ya no cumple los requerimientos de contabilidad de cobertura por razones distintas de aquellas especificadas por las enmiendas, la discontinuación de la contabilidad de cobertura es requerida); y (iv) requiere revelaciones específicas acerca del alcance al cual las relaciones de cobertura de las entidades se ven afectadas por las enmiendas. 		
<p>Marco Conceptual para el Reporte Financiero Revisado El Marco Conceptual no es una norma, y ninguno de los conceptos prevalece sobre ninguna norma o alguno de los requerimientos de una norma. El propósito principal del Marco Conceptual es asistir al IASB cuando desarrolla Normas Internacionales de Información Financiera. El Marco Conceptual también asiste a los preparadores de estados financieros a desarrollar políticas contables consistentes si no existe una norma aplicable similar o específica para abordar un tema particular.</p>	<p>Marzo de 2018</p>	<p>Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2020</p>

La administración del Fondo estima que la adopción de las normas, interpretaciones y enmiendas antes descritas no tendrá un impacto significativo en los estados financieros de la Sociedad en el período de su primera aplicación.

Nota 7 Efectivo y equivalentes al efectivo

La composición del efectivo y equivalentes al efectivo es la siguiente:

Efectivo y equivalentes al efectivo	31.12.2019 M\$	31.12.2018 M\$
Banco de Chile	10.838	21.623
Banco BCI	789	42
Banco Estado	1.381	5.088
Sub total cuentas corrientes bancarias y caja	13.008	26.753
Fondos mutuos (1)	20.489	84.096
Totales	33.497	110.849

(1) Fondos mutuos, cuyo detalle es el siguiente:

2019

Institución Financiera	Cuotas	Valor cuota \$	Monto de Inversión M\$
Fondo mutuo Banchile- Fondos Money Market	15.933,499	1.285,932	20.489
Totales			20.489

2018

Institución Financiera	Cuotas	Valor cuota \$	Monto de Inversión M\$
Fondo mutuo Banchile- Fondos Money Market	66.474,494	1.265,093	84.096
Totales			84.096

Los saldos por monedas que componen el efectivo y equivalentes al efectivo al 31 de diciembre 2019 y 2018, son los siguientes:

Tipo de Moneda	31.12.2019 M\$	31.12.2018 M\$
Pesos chilenos	33.497	110.849
Total	33.497	110.849

La Sociedad no mantiene restricciones sobre el efectivo y equivalentes al efectivo a la fecha de emisión de los estados financieros.

Nota 8 Otros activos no financieros, corrientes

Su desglose es el siguiente:

Otros activos no financieros, corrientes	31.12.2019 M\$	31.12.2018 M\$
Acciones Enel Distribución S.A.	600	600
Dividendos por recibir	286	286
Gastos pagados por anticipados (1)	9.598	9.598
Totales	10.484	10.484

(1) Corresponde a gastos de mantenimiento del software Scitis del año 2020 y 2019, que se devengarán durante los respectivos ejercicios.

Nota 9 Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes

La composición es la siguiente:

Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	31.12.2019	31.12.2018
	M\$	M\$
Clientes	8.463	14.682
Cuponeras en garantía	710.152	730.949
Crédito Aval del Estado	1.658	5.268
Documentos por cobrar	-	875
Documentos en garantía	85.561	106.727
Documentos protestados	1.421	1.408
Estimación de deudores incobrables – deterioro	-	-
Sub total deudores comerciales	807.255	859.909
Otras cuentas por cobrar:		
Fondo fijo	260	260
Fondos por rendir	3	-
Anticipo de proveedores	478	546
Préstamos trabajadores	(5)	(9)
Otras cuentas por cobrar	736	797
Totales	807.991	860.706

Los saldos incluidos en este rubro, en general, no devengan intereses.

Nota 10 Activos intangibles distintos de la plusvalía

La composición de los activos intangibles distintos de la plusvalía es la siguiente:

Activos intangibles distintos de la plusvalía	31.12.2019	31.12.2018
	M\$	M\$
Software U Académico	86.159	86.159
Software Scitis	6.528	6.528
Totales	92.687	92.687

Software U-Académico, el cual administra las operaciones académicas, curriculares y financieras del alumnado del Instituto.

Software Scitis, es un sistema de gestión administrativo que aporta con retroalimentación por parte de los alumnos en cuanto al desarrollo del proyecto educativo.

Nota 11 Transacciones entre entidades relacionadas

Los saldos y transacciones significativas con entidades relacionadas se ajustan a lo establecido en la NIC 24 y el artículo 89 de la ley 18.046, que establece que las operaciones entre entidades relacionadas, entre matriz y sus subsidiarias y las que efectúe una sociedad, deberán observar condiciones de equidad similares a las que habitualmente prevalecen en el mercado es decir, hechas en condiciones de independencia mutua entre las partes.

a) Cuentas por cobrar y pagar a entidades relacionadas

Al 31 de diciembre de 2019 y 2018 no existen saldos por cobrar a entidades relacionadas:

b) Transacciones entre entidades relacionadas

Durante los períodos 2019 y 2018, la compañía ha efectuado las siguientes transacciones con entidades relacionadas:

Entidad	Relación	Transacción	2019		2018	
			Monto M\$	Efecto en resultados M\$	Monto M\$	Efecto en resultados M\$
Ruth Morgado Segura	Socio	Remuneraciones	9.933	(9.933)	9.933	(9.933)
Maria Martínez González	Socio	Remuneraciones	9.933	(9.933)	9.933	(9.933)
Nelson Miranda Cortés	Socio	Remuneraciones	9.933	(9.933)	9.933	(9.933)
Mónica Pantoja Sola	Socio	Remuneraciones	9.933	(9.933)	9.933	(9.933)

c) Administración y alta dirección

Los miembros de la alta administración y demás personas que asumen la gestión de la Sociedad, así como los directores o las personas naturales o jurídicas a las que representan, no han participado al 31 de diciembre de 2019 y 2018, en transacción alguna, excepto las descritas.

Las remuneraciones brutas percibidas durante los ejercicios 2019 y 2018 por los ejecutivos principales de la compañía ascienden a M\$ 119.900 (M\$ 114.195 en el ejercicio 2018).

Nota 12 Activos y pasivos por impuestos corrientes e impuestos diferidos

La Sociedad al 31 de diciembre de 2019 presenta una pérdida tributaria de M\$ 204.037 (Utilidad tributaria de M\$ 10.739 al 31 de diciembre de 2018), por lo que no ha provisionado impuesto renta (Al 31 de diciembre de 2018 ha provisionado M\$ 2.900) los que se presentan en el pasivo corriente y previa rebaja de los pagos provisionales mensuales (PPM) y otros créditos.

a) Los activos (pasivos) por impuestos corrientes se detallan a continuación:

	31.12.2019 M\$	31.12.2018 M\$
Activos (pasivos) por impuestos corrientes		
Provisión impuesto renta	-	(2.900)
Menos		
Pagos provisionales mensuales	17.524	20.534
Créditos por compras de activo fijo	453	670
Total activos (pasivos) por impuestos corrientes	17.977	18.304

b) Impuestos diferidos:

Los impuestos diferidos corresponden al monto de impuesto sobre las ganancias que la compañía tendrá que pagar (pasivos) o recuperar en períodos futuros, relacionados con diferencias temporarias entre la base fiscal o tributaria y el valor libros de ciertos activos y pasivos.

Los activos y pasivos por impuestos diferidos al 31 de diciembre de 2019 y 2018 han sido calculados considerando los efectos en la modificación legal del impuesto a las ganancias, según Ley 20.730, publicada el 21 de septiembre de 2014.

A la fecha de presentación de estos estados financieros, el Instituto Profesional Eatri Ltda. ha registrado sus impuestos diferidos en base a la tasa aplicable en el año de su reverso.

El detalle de los impuestos diferidos es el siguiente:

	31.12.2019 M\$	31.12.2018 M\$
Activos por impuestos diferidos		
Provisión de vacaciones	7.559	6.583
Diferencia valorización software	2.655	1.901
Provisión alumnos desertores	8.128	13.762
Totales de activos por impuestos diferidos	18.342	22.246

	31.12.2019 M\$	31.12.2018 M\$
Pasivos por impuestos diferidos		
Diferencia valorización inmovilizado financiero-tributario	129.809	142.150
Totales de pasivos por impuestos diferidos	129.809	142.150

Activos (pasivos) neto	(111.467)	(119.904)
-------------------------------	------------------	------------------

c) Resultados por impuestos a la renta y diferidos:

El efecto en resultados es el siguiente:

Beneficio (gasto) por impuestos a las ganancias	2019 M\$	2018 M\$
Impuesto a la renta	-	(2.900)
Impuestos diferidos	8.437	-
Totales	8.437	(2.900)

d) Reforma Tributaria Chile

Con fecha 29 de septiembre de 2014, fue publicada en el Diario Oficial la Ley N°20.780 “Reforma Tributaria que modifica el sistema de tributación de la renta e introduce diversos ajustes en el sistema tributario”.

Entre los principales cambios, dicha Ley agrega un nuevo sistema de tributación semi integrado, que se puede utilizar de forma alternativa al régimen integrado de renta atribuida. Los contribuyentes podrán optar libremente a cualquiera de los dos para pagar sus impuestos. En el caso de Instituto Profesional Eatri Ltda. por regla general establecida por ley se aplica el sistema de tributación semi integrado, sin descartar que en una futura decisión de los socios opte por el sistema de renta atribuida.

El sistema semi integrado establece el aumento progresivo de la tasa de Impuesto de Primera categoría para los años comerciales 2014, 2015, 2016, 2017 y 2018 en adelante, incrementándola a un 21%, 22.5%, 24%, 25.5% y 27% respectivamente.

Los efectos de aplicar estas nuevas tasas en el cálculo del impuesto de primera categoría generaron efectos en los impuestos diferidos, los cuales se registraron a resultados.

Nota 13 Propiedades, planta y equipos (PPE)

En el siguiente cuadro se muestran los elementos de propiedades, planta y equipo a las fechas que se indican:

Propiedades, planta y equipo (neto)	31.12.2019 M\$	31.12.2018 M\$
Terrenos	339.204	339.204
Edificios y construcciones	589.268	598.924
Computadores	24.848	32.916
Muebles y útiles	19.767	21.762
Libros	3.151	4.955
Reparaciones mayores	19.359	19.359
Total	995.597	1.017.120

Propiedades, planta y equipo (bruto)	31.12.2019 M\$	31.12.2018 M\$
Terrenos	339.204	339.204
Edificios y construcciones	819.936	819.936
Computadores	225.821	218.583
Muebles y útiles	75.097	72.573
Libros	36.357	35.943
Reparaciones mayores	19.359	19.359
Total	1.515.774	1.505.598

Propiedades, planta y equipo (depreciación acumulada)	31.12.2019 M\$	31.12.2018 M\$
Edificios y construcciones	(230.668)	(221.012)
Computadores	(200.973)	(185.668)
Muebles y útiles	(55.330)	(50.810)
Libros	(33.206)	(30.988)
Total	(520.177)	(488.478)

Al cierre de los ejercicios 2019 y 2018 la Sociedad ha efectuado una revisión de los indicadores internos y externos de deterioro, determinando que no existen indicios de que los bienes se encuentren deteriorados.

Los movimientos contables de los periodos terminados al 31 de diciembre de 2019 y 2018, de propiedades, planta y equipos, neto, es el siguiente:

2019	Terrenos M\$	Edificios y construcciones M\$	Computadores M\$	Muebles y útiles M\$	Libros M\$	Reparaciones mayores M\$	Total M\$
Saldos al 01 de enero de 2019	339.204	819.936	218.583	72.573	35.943	19.359	1.505.598
Adiciones	-	-	7.238	2.524	414	-	10.176
Bajas	-	-	-	-	-	-	-
Saldos al 31 de diciembre de 2019	339.204	819.936	225.821	75.097	36.357	19.359	1.515.774
Depreciación acumulada							
Saldos al 1 de enero de 2019	-	(221.012)	(185.668)	(50.810)	(30.988)	-	(488.478)
Bajas	-	-	-	-	-	-	-
Depreciación 2019	-	(9.656)	(15.305)	(4.520)	(2.218)	-	(31.699)
Saldos al 31 de diciembre de 2019	-	(230.668)	(200.973)	(55.330)	(33.206)	-	(520.177)
Valor neto al 31 de diciembre de 2019	339.204	589.268	24.848	19.767	3.151	19.359	995.597
2018	Terrenos M\$	Edificios y construcciones M\$	Computadores M\$	Muebles y útiles M\$	Libros M\$	Reparaciones mayores M\$	Total M\$
Saldos al 01 de enero de 2018	339.204	815.546	208.613	67.484	34.900	19.359	1.485.106
Adiciones	-	4.390	9.970	5.089	1.043	-	20.492
Bajas	-	-	-	-	-	-	-
Saldos al 31 de diciembre de 2018	339.204	819.936	218.583	72.573	35.943	19.359	1.505.598
Depreciación acumulada							
Saldos al 1 de enero de 2018	-	(211.772)	(174.028)	(49.550)	(28.516)	-	(463.866)
Bajas	-	-	-	-	-	-	-
Depreciación 2018	-	(9.240)	(11.640)	(1.260)	(2.472)	-	(24.612)
Saldos al 31 de diciembre de 2018	-	(221.012)	(185.668)	(50.810)	(30.988)	-	(488.478)
Valor neto al 31 de diciembre de 2018	339.204	598.924	32.916	21.762	4.955	19.359	1.017.120

Nota 14 Otros pasivos financieros

El detalle de los pasivos financieros corrientes y no corrientes es el siguiente:

Pasivos financieros	Moneda	31.12.2019		31.12.2018	
		Corrientes M\$	No corrientes M\$	Corriente M\$	No corrientes M\$
Créditos bancarios	UF	24.938	134.384	-	-
Total Otros pasivos financieros		24.938	134.384	-	-

Al 31 de diciembre de 2019, el préstamo está contratado con el Banco de Chile, cuyas características principales son:

Capital	5.770,273	UF
Total a pagar	6.434,622	UF
Plazo	72 cuotas mensuales	
Tasa de interés	0,115 %	Cuotas 1 a 72

Nota 15 Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar

El detalle de cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar es el siguiente:

Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	Corrientes	
	31.12.2019 M\$	31.12.2018 M\$
Proveedores y cuentas por pagar	18.070	4.798
Acreedores varios (1)	22.808	19.339
Honorarios por pagar	1.342	978
Restitución de becas	26.540	26.815
Retenciones trabajadores	20.558	19.584
Otras cuentas por pagar	2.054	6.199
Totales	91.372	77.713

Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	No Corrientes	
	31.12.2019 M\$	31.12.2018 M\$
Acreedores varios (1)	1.658	20.989
Totales	1.658	20.989

(1) Corresponde a la obligación por la compra del software U-Académico, revelado en Nota N° 9 de activos intangibles diferentes de la plusvalía.

El detalle de las cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar corrientes y no corrientes expuesto al riesgo financiero es el siguiente:

31 dic. 2019		Importe de clase de pasivo expuesto al riesgo de liquidez				
Tipo de acreedor	Moneda	Hasta 1 mes	2 a 3 meses	4 a 12 meses	Más de 12 meses	Total
		M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Proveedores y cuentas por pagar	Pesos	12.649	5.421	-	-	18.070
Acreedores varios	UF	1.901	3.802	17.105	1.658	24.466
Honorarios por pagar	Pesos	1.342	-	-	-	1.342
Restitución de becas	Pesos	26.540	-	-	-	26.540
Retenciones trabajadores	Pesos	20.558	-	-	-	20.558
Otras cuentas por pagar	Pesos	1.377	677	-	-	2.054
		64.367	9.900	17.105	1.658	93.030

31 dic. 2018		Importe de clase de pasivo expuesto al riesgo de liquidez				
Tipo de acreedor	Moneda	Hasta 1 mes	2 a 3 meses	4 a 12 meses	Más de 12 meses	Total
		M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Proveedores y cuentas por pagar	Pesos	-	4.798	-	-	4.798
Acreedores varios	UF	1.580	3.229	14.530	20.989	40.328
Honorarios por pagar	Pesos	978	-	-	-	978
Restitución de becas	Pesos	26.815	-	-	-	26.815
Retenciones trabajadores	Pesos	19.584	-	-	-	19.584
Otras cuentas por pagar	Pesos	6.097	102	-	-	6.199
		55.054	8.129	14.530	20.989	98.702

La Administración de Instituto Profesional Eatri Ltda. monitorea el cumplimiento de las obligaciones comerciales corrientes. El plazo promedio de pago no excede de 120 días. Las deudas no presentan intereses asociados a su pago.

Nota 16 Provisiones por beneficios a los empleados, corrientes

El saldo de este rubro corresponde a la provisión de vacaciones del personal y se desglosa de la siguiente manera:

	31.12.2019	31.12.2018
	M\$	M\$
Provisión beneficios a los empleados, corriente		
Provisión de vacaciones		
Saldo inicial al 01 de enero	24.383	33.384
Variación del período	3.613	(9.001)
Saldo final al 31 de diciembre	27.996	24.383

Nota 17 Otros pasivos no financieros, corrientes

El saldo de este ítem corresponde, principalmente, a ingresos anticipados y se desglosa de la siguiente manera:

Otros pasivos no financieros, corrientes	31.12.2019	31.12.2018
	M\$	M\$
Matrículas, colegiaturas por prestar año 2020	681.771	-
Matrículas, colegiaturas por prestar año 2019	102.396	658.264
Matrículas, colegiaturas por prestar año 2018	564	177.534
Anticipo de clientes	158	662
Otros	525	525
Totales	785.414	836.985

Nota 18 Otras provisiones no corrientes

Corresponde a la provisión por deserción alumnos Crédito Aval del Estado (CAE), el detalle y movimiento de la provisión, se muestra continuación, la que fue valorizada de acuerdo con lo indicado en Nota 2.

Otras provisiones no corrientes	31.12.2019	31.12.2018
	M\$	M\$
Provisión deserción alumnos CAE	30.104	50.969
Totales	30.104	50.969

El movimiento de la provisión de deserción de alumnos CAE es el siguiente:

Otras provisiones no corrientes	2019	2018
	M\$	M\$
Saldo inicial	50.969	65.221
Adiciones (disminuciones)	887	(8.517)
Pago de garantía	(21.752)	(5.735)
Valor final	30.104	50.969

Nota 19 Capital emitido

a) Capital autorizado

El capital social de la sociedad es de M\$ 218.154 y se encuentra en su totalidad pagado.

b) Retiros

Durante los ejercicios 2019 y 2018 los socios acordaron retiros de utilidades, M\$ 63.600 y M\$ 83.647 respectivamente.

Nota 20 Ingresos de actividades ordinarias

El siguiente es el detalle de los ingresos ordinarios durante los períodos que se informan:

	2019	2018
	M\$	M\$
Ingresos actividades ordinarias:		
Matrículas y colegiaturas	887.229	1.029.446
Certificados y prácticas	33.691	36.969
Subtotal	920.920	1.066.415
Ingresos de actividades ordinarias procedentes de otras actividades:		
Traducciones e interpretación	5.496	4.314
Aporte AFI	-	-
Subtotal	5.496	4.314
Totales	926.416	1.070.729

Nota 21 Costo de ventas

El detalle de los costos de ventas en cada ejercicio es el siguiente:

	2019	2018
	M\$	M\$
Costo de ventas		
Remuneraciones y honorarios	496.376	460.184
Acreditación	10234	-
Servicios de traducción e interpretación	3.043	2.001
Admisión	380	1.200
Diplomado	6.793	6.611
Titulación	6.263	6.847
Proyectos adjudicados	3.000	167
Becas	1.099	1.168
Otros costos	9.076	13.313
Totales	536.264	491.491

Nota 22 Gastos de administración

La composición de los gastos de administración del estado de resultados integrales se presenta a continuación:

Gastos de Administración	2019 M\$	2018 M\$
Remuneraciones	375.927	357.517
Honorarios de administración	31.359	35.887
Publicidad, ferias y eventos	23.913	25.827
Gastos operacionales Ingresos	1.607	1.547
Comunicaciones	13.825	13.863
Gastos OTEC	1.270	1.341
Arrendos, servicios básicos, mantención sedes	19.606	25.249
Seguros	4.473	3.601
Gastos de oficina	18.583	30.403
IVA no acreditable	21.360	22.938
Depreciación	31.700	24.611
Castigos	887	-8.517
Capacitación	-	1.876
Otros gastos de administración	9.037	12.234
Total gastos de administración	553.547	548.377

Nota 23 Costos financieros

Al 31 de diciembre de 2019 y 2018 la composición de los costos financieros es la siguiente:

Costos financieros	2019 M\$	2018 M\$
Gastos e impuestos bancarios	2.429	4.815
Gastos de tarjetas	1.552	1.851
Gastos cobranza cuponera	4.414	4.156
Otros intereses	1.470	25
Totales	9.865	10.847

Nota 24 Contingencias y compromisos

Al 31 de diciembre de 2019:

a) Prendas

Por el inmueble en donde funciona el Instituto, mantiene garantía a favor del Banco de Chile, por el crédito revelado en Nota 14 de Otros Pasivos Financiero por 6.434,622 UF. El mismo inmueble mantiene la prohibición de gravar y enajenar en favor del Banco de Chile

b) Pólizas

La sociedad cuenta con las siguientes pólizas de seguro para garantizar el riesgo de deserción académica de los estudiantes de educación superior con Crédito Aval del Estado (CAE):

Institución aseguradora	Póliza N°	Detalle cobertura	Monto UF
Aseguradora Porvenir ASPOR	01-23-011719	Para Garantizar el riesgo de Deserción Académica de los Estudiantes que cursan Estudios Superiores con Crédito con Garantía Estatal, de acuerdo a lo establecido en el título IV de la Ley N° 20.027 y su Reglamento, el cumplimiento por parte de Instituto Profesional EATRI Limitada de las obligaciones contraídas en virtud de los Contratos de Fianza, sus complementos y Modificaciones, celebrados de acuerdo con lo estipulado en dicho reglamento y conforme con las Bases de Licitación del Sistema de Crédito con Garantía Estatal, y la obligación de renovar la presente póliza de seguro de acuerdo a lo establecido en dichos contratos de fianza.	1.462,66

Al 31 de diciembre de 2018:

a) Pólizas

La sociedad cuenta con las siguientes pólizas de seguro para garantizar el riesgo de deserción académica de los estudiantes de educación superior con Crédito Aval del Estado (CAE):

Institución aseguradora	Póliza N°	Detalle cobertura	Monto UF
Aseguradora Porvenir ASPOR	01-23-007620	Garantizar el riesgo de deserción académica de los estudiantes que cursan estudios superiores con crédito con garantía estatal, de acuerdo a lo establecido en el Titulo IV de la ley 2.027 y su reglamento, el cumplimiento por parte del Instituto Profesional Eatri Ltda. de las obligaciones contraídas en virtud de los contratos de fianza, sus complementos y modificaciones, celebrados de acuerdo con lo estipulado en dicho reglamento y conforme con las bases de licitación del sistema de crédito con garantía estatal.	1.796,95

La Administración y sus asesores legales no tienen conocimiento de otras contingencias y compromisos que informar.

Nota 25 Medioambiente

Durante los años 2019 y 2018 la compañía no efectuó desembolsos por actividades medioambientales.

Nota 26 Hechos posteriores

En el primer semestre del año 2020, el país y la comunidad, se ha visto afectada con la pandemia COVID-19, la cual está incidiendo en las actividades sociales y empresariales. La administración de la sociedad se encuentra monitoreando permanentemente la evolución de la contingencia sanitaria que vive el país y tomara las decisiones que correspondan, según las circunstancias lo requieran, para mitigar posibles efectos financieros y/u operacionales, que eventualmente puedan afectar los resultados futuros del ejercicio 2020.

Para estos efectos el Instituto ha suspendido la realización de actividades académicas presenciales, por un plazo indefinido, a partir del 18 de marzo de 2020. Esta suspensión tiene las siguientes incidencias en los contratos de servicios educacionales:

- A la fecha de emisión de los presentes estados financieros han desertado 60 alumnos de una matrícula total de 551 alumnos para el año académico 2020, esta deserción tendrá un efecto de M\$143.102 de menores ingresos para el ejercicio en curso.

Entre el 1 de enero de 2020 y la fecha de aprobación de los presentes estados financieros, no han ocurrido otros hechos posteriores que pudiesen afectar de manera significativa la situación económica y financiera de Instituto Profesional Eatri Ltda.

Nota 27 Aprobación de los presentes estados financieros

Los presentes estados financieros fueron aprobados por el Gobierno Corporativo de Instituto Profesional Eatri Ltda. con fecha 30 de abril de 2020.

Nota 28 Índices financieros

Al 31 de diciembre de 2019 y 2018 el Instituto presenta los siguientes índices financieros:

Índices financieros	Unidad	31.12.2019	31.12.2018
Liquidez			
Capital de trabajo	M\$	(59.771)	61.262
Liquidez corriente	veces	0,94	1,07
Capital de trabajo / activo total	veces	-0,03	0,03
Solvencia			
Pasivo total/patrimonio	veces	1,63	1,18
Deuda no corriente /Patrimonio	veces	0,39	0,22
Propiedad, planta y equipos /Patrimonio	veces	1,33	1,04
Pasivo total/Activo total	veces	0,62	0,54
Endeudamiento			
Activo Total/ Pasivo Total	veces	1,61	1,85
Patrimonio/Activo Total	veces	0,38	0,46
Pasivo corriente /Pasivo Total	veces	0,76	0,81
Actividad			
Ganancia bruta/ingresos totales	veces	0,40	0,54
Ganancia operacional / ingresos totales	veces	-0,19	0,03
Ganancia neta / ingresos totales	veces	-0,18	0,02
Utilización de activos			
Ventas totales /efectivo y equivalente	veces	27,66	9,66
Ventas totales/cuentas por cobrar	veces	1,15	1,24
Ventas totales/capital de trabajo	veces	-15,50	17,48
Ventas/PPE	veces	0,93	1,05
Ventas/activo total	veces	0,47	0,50